



Repertorio n° 5958 del 31 LUG. 2017

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL
COMPRESORIO DI CIVITAVECCHIA

VERBALE AFFIDAMENTO PROCEDURA NEGOZIATA- 1^ SEDUTA

Oggetto di gara: Procedura negoziata – ai sensi dell'ART. 36, comma 2, lett. c del
D.lgs. n. 50/2016 – per l'affidamento degli interventi di manutenzione ed efficientamento energetico dell'immobile sito in Civitavecchia, Via Navone nn. 23/29 CUP
E36D16007560002 - CIG 714490414E

L'importo dell'appalto a base di gara è pari ad Euro 744.011,23 oltre IVA di cui: Euro
639.856,28 per opere a corpo; Euro 104.154,95 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)

L'anno **Duemiladiciassette**, il giorno **trentuno** del mese di **Luglio** in Civitavecchia,
nella Sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica del Comprensorio di Civitavecchia, Via Don Milani n. 6,

31 luglio 2017

Il RUP, ing. Andrea Mereu al quale spetta, ai sensi dell'art.77 c.1 del D.Lgs 50 del
2016, il controllo della documentazione amministrativa e degli eventuali casi di soccorso istruttorio, supportato dall'Avv. Gerardo Macrini in qualità di segretario nominato con Determinazione del Direttore Generale. n. 82 del 28.07.2017, dichiara aperta la procedura alle ore 10.00 e comunica che:

-con Determinazione del Direttore Generale. n. 82 del 28.07.2017 è stata nominata la Commissione di gara a cui spetta l'esame delle offerte tecniche ed economiche così composta:

dott. Emiliano Clementi, in qualità di Presidente;

Ing Luca Cedola, in qualità di componente;

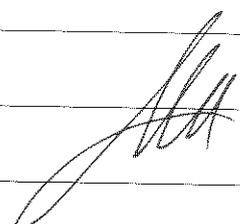
Ing ing. Alessandro Tallini, in qualità di componente;

assiste alle operazioni di gara l'Avv. Gerardo Macrini, redigendone il verbale, in qualità di segretario nominato con Determinazione del Direttore Generale. n. 82 del 28.07.2017;

- La Commissione si insedierà all'esito dell'esame della documentazione amministrativa e come da comunicazione trasmessa ai partecipanti via PEC del RUP del 29.07.2017, stante le ragioni di urgenza evidenziate già in fase di avvio della procedura, ove nulla osti, nella stessa giornata odierna a partire dalle ore 13:00;

- che l'invito alla Procedura negoziata – ai sensi dell'ART. 36, comma 2, lett. c del D.lgs. n. 50/2016 di cui all'oggetto è stato trasmesso via PEC prot. 3384 del 13.07.2017 alle seguenti n.15 imprese appartenenti all' Elenco aziendale delle imprese per la realizzazione di lavori con Procedura Negoziata ex art 122 del d. lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii così come individuate con Determinazione del Dirigente ad interim dell'Area Affari Generali, Gare, Contratti e Avvocatura del 13.07.2017 n.109:

1. Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl Via Graziano, 57 - 00165 Roma
2. Mario Di Cola srl Via Salaria, 2188 - 00138 Roma
3. Albarelli Walter Srl Via dei Castelli Romani, 22 - Pomezia 00071
4. Preneste Appalti srl Via Formalemura, 22/G - Palestrina 00036
5. Co.Ge.Pri srl Via F.M. de Benedictis, 4 - Guardiafrede 66016 (CH)
6. Costruzioni Alfredo La Posta srl Via Salceto - Sora 03039
7. Lauria Antonio Via Davide Lazzeretti, 31 - 58100 Grosseto
8. Mammoli Edilizia srl Via Montesanto, 4 - 06059 Todi (PG)
9. Cosvim Soc. Cooperativa Via del Seminario Maggiore, 117 - 85100 Potenza



10. Menconi srl Via Montepulciano, 44 - 53045 Montepulciano

11. CPC Compagnia Progetti e Costruzioni srl Via Flaminia, 79 - 00196 Roma

12. Cosmav srl Via Benedetto Croce, 24 - 00142 Roma

13. Costruzioni Angelico Edili Stradali srl Via Verbano, 22 - 00199 Roma

14. Co.Ge.Ro. Costruzioni Generali Ronconi srl Via Alessandro Santini, 55 -
0166 Roma

15. Star Guest Italia Via Amsterdam, 75 - 00144 Roma

- Che, come da nota del RUP, prot int 454 del 28.07.2017 riferito alla presente procedura negoziata sono prevenuti nei termini n. 5 (cinque) plichi dalle imprese sotto riportate:

1. Costruzioni Angelico Edili Stradali srl – plico prot 4027 del 28.07.2017

2. Cosmav srl– plico prot 4041 del 28.07.2017

3. Albarelli Walter Srl – plico prot 4045 del 28.07.2017

4. Star Guest Italia srl – plico prot.4048 del 28.07.2017

5. Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl – plico prot.4077 del 28.07.2017

IL RUP, supportato come sopra, procede all'apertura delle buste per l'esame della documentazione amministrativa delle imprese per verificarne l'ammissibilità alla gara, secondo l'ordine sopra riportato:

Plico n.1: Costruzioni Angelico Edili Stradali srl:

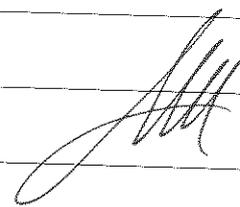
Plico n.2: Cosmav srl:

Plico n.3: Albarelli Walter Srl:

Plico n.4: Star Guest Italia srl:

Plico n.5: Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl:

Il RUP, esaminato il contenuto delle singole buste e rilevato che la documentazione



presentata risulta competente e regolare, dichiara ammesse tutte le imprese, come di seguito riportate:

1. Costruzioni Angelico Edili Stradali srl – AMMESSA
2. Cosmav srl – AMMESSA
3. Albarelli Walter Srl – AMMESSA
4. Star Guest Italia srl – AMMESSA
5. Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl – AMMESSA

La seduta viene chiusa alle ore 11:30 e rinviata alle ore 13.00 per l'apertura delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice.

I plichi sono consegnati al RUP che ne curerà la custodia in apposito armadio chiuso a chiave.

La presente comunicazione ha valore ufficiale di notifica a tutti gli effetti.

Ai fini fiscali si dichiara che l'appalto di cui sopra comporta prestazioni soggette all'imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.) e pertanto, ai sensi della vigente normativa, il presente verbale è soggetto a registrazione, in caso d'uso, con imposta in misura fissa.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito internet aziendale ai sensi dell'art.29 del D.lgs 50/2016

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP (ing Andrea Mereu)

