

Repertorio n° 5959 del 31 LUG. 2017

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL
COMPRESORIO DI CIVITAVECCHIA

VERBALE AFFIDAMENTO PROCEDURA NEGOZIATA- 1^ SEDUTA

Oggetto di gara: Procedura negoziata – ai sensi dell'ART. 36, comma 2, lett. c del
D.lgs. n. 50/2016 – per l'affidamento degli interventi di manutenzione ed efficientamento energetico dell'immobile sito in Civitavecchia, Via Labat 4 -
CUPE36D16007540002- CIG 71448737B7 .

L'importo dell'appalto a base di gara è pari ad Euro 583.000,00 oltre IVA di cui: -
Euro 455.216,25 per opere a corpo ; Euro 19.360,84 per opere in economia; Euro
107.442,91 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

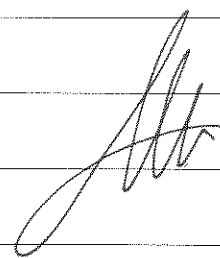
L'anno **Duemiladiciassette**, il giorno **trentuno** del mese di **Luglio** in Civitavecchia,
nella Sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica del Comprensorio di Civitavecchia, Via Don Milani n. 6,

31 luglio 2017

Il RUP, ing. Andrea Mereu al quale spetta, ai sensi dell'art.77 c.1 del D.Lgs 50 del
2016, il controllo della documentazione amministrativa e degli eventuali casi di soccorso istruttorio, supportato dall'Avv. Gerardo Macrini in qualità di segretario nominato con Determinazione del Direttore Generale. n. 82 del 28.07.2017, dichiara aperta la procedura alle ore 11.40 e comunica che:

-con Determinazione del Direttore Generale. n. 82 del 28.07.2017 è stata nominata la Commissione di gara a cui spetta l'esame delle offerte tecniche ed economiche così composta:

dott. Emiliano Clementi, in qualità di Presidente;



Ing Luca Cedola, in qualità di componente;

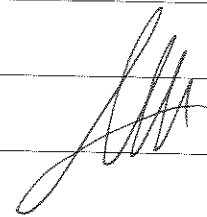
Ing ing. Alessandro Tallini, in qualità di componente;

assiste alle operazioni di gara l'Avv. Gerardo Macrini, redigendone il verbale, in qualità di segretario nominato con Determinazione del Direttore Generale. n. 82 del 28.07.2017;

- La Commissione si insedierà all'esito dell'esame della documentazione amministrativa e come da comunicazione trasmessa ai partecipanti via PEC del RUP del 29.07.2017, stante le ragioni di urgenza evidenziate già in fase di avvio della procedura, ove nulla osti, nella stessa giornata odierna a partire dalle ore 13:00;

- che l'invito alla Procedura negoziata – ai sensi dell'ART. 36, comma 2, lett. c del D.lgs. n. 50/2016 di cui all'oggetto è stato trasmesso via PEC prot. 3386 del 13.07.2017 alle seguenti n.15 imprese appartenenti all' Elenco aziendale delle imprese per la realizzazione di lavori con Procedura Negoziata ex art 122 del d. lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii così come individuate con Determinazione del Dirigente ad interim dell'Area Affari Generali, Gare, Contratti e Avvocatura del 13.07.2017 n.106:

1. Co.Ge.I. Italia srl Via Farnese, 44 - 00186 Roma
2. I.C.E.M. srl con socio unico Via Giacomo Leopardi, 1 - 00063 Campagnano di Roma
3. DP Costruzioni srl Via N.A. Preselle, 103/D,E - 58054 Scansano (GR)
4. Costruzioni Nuove soc. coop. Via Paolo VI, 1 - 04100 Latina
5. Sabina Conglomerati srl Via Provinciale Finocchietto km. 3 - 02040 Poggio Catino (RI)
6. Framma con unico socio srl Piazza Matteotti, 20 - 00034 Colleferro (RM)
7. Oikos srl Via Laurentina, 185 - 00142 Roma



8. Edil Roma srl Corso Trieste, 174 - 00198 Roma

9. Bilfinger Sieiv Facility Management srl VIII Strada, 9 - 30030 Fossò (VE)

10. Impresa Mancini srl Via Giacinto De Vecchi Pieralice, 88 - 00167 Roma

11. Impregetal srl Via Pietro Casiero - 00031 Artena (RM)

12. Gemini Appalti srl Via Valle Scuola - 03010 Sgurgola (FR)

13. Cos.Mo.Ter di Cence E & C snc Via Colle Fornelle snc - 03040 Gallinaro (FR)

14. A.L.E.S. Via Nomentana, 403 - 00162 Roma

15. Edifica srl Via Antonio Labella, 11 - 85021 Avigliano (PZ)

- Che, come da nota del RUP, prot int 454 del 28.07.2017 riferito alla presente procedura negoziata sono prevenuti nei termini n. 3 (tre) plichi dalle imprese sotto riportate:

1. Co.Ge.I. Italia srl – plico prot 4076 del 28.07.2017

2. Frama srl – plico prot 4086 del 28.07.2017

3. DP Costruzioni srl – plico prot 4109 del 28.07.2017

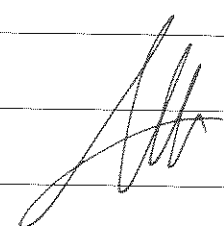
IL RUP, supportato come sopra, procede all'apertura delle buste per l'esame della documentazione amministrativa delle imprese per verificarne l'ammissibilità alla gara, secondo l'ordine sopra riportato:

Plico n.1: Co.Ge.I. Italia srl:

Plico n.2: Frama srl:

Plico n.3: DP Costruzioni srl:

Il RUP, esaminato il contenuto delle singole buste e rilevato che la documentazione presentata risulta competente e regolare, dichiara ammesse tutte le imprese, come di seguito riportate:



1. Co.Ge.I. Italia srl – AMMESSA

2. Frama srl – AMMESSA

3. DP Costruzioni srl – AMMESSA

La seduta viene chiusa alle ore 11.55 e rinviata alle ore 13.00 per l'apertura delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice.

I plichi sono consegnati al RUP che ne curerà la custodia in apposito armadio chiuso a chiave.

La presente comunicazione ha valore ufficiale di notifica a tutti gli effetti.

Ai fini fiscali si dichiara che l'appalto di cui sopra comporta prestazioni soggette all'imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.) e pertanto, ai sensi della vigente normativa, il presente verbale è soggetto a registrazione, in caso d'uso, con imposta in misura fissa.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito internet aziendale ai sensi dell'art.29 del D.lgs 50/2016

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP (ing Andrea Mereu)

